

Уважаемые собственники!

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим. Оплата ЖКУ производится наличными денежными средствами в банках, безналичной форме с использованием счетов, почтовыми переводами, банковскими картами, через сеть Интернет, с обязательным сохранением документов, подтверждающих оплату, в течение не менее 3 лет со дня оплаты. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

При отсутствии ИПУ расчет за соответствующую коммунальную услугу производится исходя из норматива потребления данной услуги с применением повышающего коэффициента, величина которого принимается равной 1,5.

При установленном факте несанкционированного вмешательства в работу прибора учета. Производится доначисление платы за коммунальные услуги за период, начиная с даты установления факта нарушения, но не ранее чем с даты проведения исполнителем предыдущей проверки и не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учета, при которой выявлено несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, и до даты устранения такого вмешательства, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг с применением повышающего коэффициента 10.