

АКТ N 190/2018
оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"10" января 2019 г.

В связи с отсутствием в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Санкт-Петербург, ул. Коммунаров, дом 190, избранного на общем собрании в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ Совета многоквартирного дома, Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Единение» (ООО УК «Единение»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гаврилова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, составлен настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем, на основании договора управления многоквартирным домом N 1/190/704 от 28.01.2015 г. (далее - "Договор"), оказаны услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 190, расположенном по улице Коммунаров, а именно:

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность/кол-венный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. измерения работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание земельного участка. Уборка территории	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	ед.	786 000
Содержание помещений входящих в состав ОИ МКД. Дератизация, вывоз мусора, уборка подъездов, трубочистные работы.	По графику	ед.	6 671 325,41
Содержание и ремонт лифтов. Диагностика, страхование, тех.обслуживание лифтов в МКД.	Один раз в год/ежедневно	ед.	1 148 748,28
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности.	Ежедневно	ед.	202 231,44
Эксплуатация приборов учёта холодного водоснабжения, тепловой энергии, эл. энергии	Ежедневно	ед.	338 835,02
Содержание и ремонт ПЗУ	Ежедневно	ед.	146 092,56
Ремонт и техническое обслуживание системы видеонаблюдения дома.	Ежедневно	ед.	240 000
Техническое обслуживание системы антикоррозийной защиты труб холодного водоснабжения.	Ежедневно	м.куб	84 305,0
Замена доводчиков в группах дверей переходных лоджий, эвакуационных лестницах, внутриквартирных коридорах. Парадная №№6,7,8,9.	По мере необходимости	шт.	65 989,18
Ремонт щитов распределения во внутриквартирных коридорах дома. Усиление щитов антивандальными саморезами.	По мере необходимости	шт.	3 830,16
Восстановление пожарной сигнализации дома. Замена приборов приёмо-контрольных, замена блоков релейных.	По мере необходимости	шт.	179 774,15
Замена разбитых ламп светодиодных. Вандализм.	По мере необходимости	шт.	4 225,85
Установка урн для антирекламы в парадных. Лифтовые холлы.	По мере необходимости	шт.	2 473,35

