

АКТ N 54-3/2018

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"10" января 2019 г.

В связи с отсутствием в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Санкт-Петербург, Красносельское ш., дом 54, корп.3, избранного на общем собрании в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ Совета многоквартирного дома, Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Единение» (ООО УК «Единение»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице исполнительного директора Гаврилова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, составлен настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем, на основании договора управления многоквартирным домом N 54-3/92/1 от 01.11.2010 г. (далее - "Договор"), оказаны услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 54, корп.3, расположенном по Красносельскому ш., а именно:

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность/кол-венный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. измерения работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание земельного участка. Уборка территории	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	ед.	864 000,0
Содержание помещений входящих в состав ОИ МКД. Дератизация, вывоз мусора, уборка подъездов, производственно-лабораторный контроль воды, разработка декларации по энергоэффективности дома.	По графику	ед.	6 244 880,58
Содержание и ремонт лифтов. Диагностика, страхование, тех.обслуживание лифтов в МКД.	Один раз в год/ежедневно	ед.	786 232,24
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности.	Ежедневно	ед.	222 216,30
Эксплуатация приборов учёта холодного, горячего водоснабжения, тепловой энергии, эл.энергии.	Ежедневно	ед.	348 225,37
Замена доводчика в группе входных металлических дверях. Парадная №2.	По мере необходимости	шт.	2 538,31
Устройство урн для рекламы.	По мере необходимости	шт.	2 473,35
Замена канализационных лежаков в технических подпольях дома на полиэтиленовые после засора. Подвалы №2, 3	По мере необходимости	м.п.	18 161,38
Замена счётчиков электроэнергии(дублирующие).	По мере необходимости	шт.	7 777,77
Ремонт стальных стояков холодного водоснабжения в квартирах. Устранение течи. Парадная №№2, 5, 6	По мере необходимости	шт.	10 271,46
Замена разбитых ламп и светильников на эвакуационной лестнице. Парадная №2	По мере необходимости	шт.	4 338,12
Ремонт стальных стояков холодного водоснабжения в квартирах. Устранение течи. Парадная №№2, 3, 6	По мере необходимости	шт.	18 893,98

