

АКТ N 54-5/2018

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"10" января 2019 г.

В связи с отсутствием в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Санкт-Петербург, Красносельское ш., дом 54, корп.5, избранного на общем собрании в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ Совета многоквартирного дома, Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Единение» (ООО УК «Единение»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гаврилова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, составлен настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем, на основании договора управления многоквартирным домом N 54-5/31/1 от 30.11.2010 г. (далее - "Договор"), оказаны услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 54, корп.5, расположенном по Красносельскому ш., а именно:

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность/кол-венный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. измерения работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание земельного участка. Уборка территории	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	ед.	120 000
Содержание помещений входящих в состав ОИ МКД. Дератизация, вывоз мусора, уборка подъездов, трубочистные работы.	По графику	ед.	1 451 887,97
Содержание и ремонт лифтов. Диагностика, страхование, тех.обслуживание лифтов в МКД.	Один раз в год/ежедневно	ед.	161 009,46
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности.	Ежемесячно	ед.	20 686,56
Эксплуатация приборов учёта холодного водоснабжения, тепловой энергии, эл. энергии	Ежедневно	ед.	83 118,52
Услуги по созданию антикоррозийной защиты труб холодного водоснабжения.	Ежедневно	куб.м	106 130,0
Ремонт и техническое обслуживание системы видеонаблюдения.	Ежедневно	ед.	240 000
Установка циркуляционных насосов на розливы горячего водоснабжения на техническом этаже. Парадная №1.2.	По мере необходимости	шт.	28 325,40
Ремонт группы деревянных дверей на переходных лоджиях и эвакуационных лестницах.	По мере необходимости	м.кв.	1 722,38
Замена ламп светодиодных на эвакуационной лестнице дома. Парадная №2	По мере необходимости	шт.	2 998,26
Ремонт парадных. Ремонт входов на эвакуационную лестницу дома.	По мере необходимости	м.кв.	39 310,00
Покраска ступеней парадных входов полиуретаном.	По мере необходимости	м.кв.	4 749,46
Ремонт водосточной системы с козырьков над парадными входами. Установка первого жёлоба водосточного.	По мере необходимости	м.п.	4 921,21

