

**АКТ N 56-1/2018**

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"10" января 2019 г.

В связи с отсутствием в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Санкт-Петербург, Красносельское ш., дом 56, корп.1, избранного на общем собрании в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ Совета многоквартирного дома, Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Единение» (ООО УК «Единение»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гаврилова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, составлен настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем, на основании договора управления многоквартирным домом N 1/56-1/95 от 05.06.2012 г. (далее - "Договор"), оказаны услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 56, корп.1, расположенном по Красносельскому ш., а именно:

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность/кол-венный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. измерения работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание земельного участка. Уборка территории	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	ед.	864 000,0
Содержание помещений входящих в состав ОИ МКД. Дератизация, вывоз мусора, уборка подъездов, трубочистные работы.	По графику	ед.	6 163 079,05
Содержание и ремонт лифтов. Диагностика, страхование, тех.обслуживание лифтов в МКД.	Один раз в год/ежедневно	ед.	• 821 515,57
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности.	Ежемесячно	ед.	222 465,53
Эксплуатация приборов учёта холодного водоснабжения, тепловой энергии, эл. энергии	Ежедневно	ед.	342 402,99
Содержание и ремонт ПЗУ	Ежедневно	ед.	163 316,28
Ремонт электрощитков поквартирных. Усиление защиты от несанкционированного проникновения.	По мере необходимости	шт.	2 390,19
Замена участка канализационного стояка после засора. Замена фасонных частей.	По мере необходимости	шт.	23 557,10
Замена перегоревших ламп на эвакуационных лестницах дома..	По мере необходимости	шт.	4 225,85
Замена замка врезного в двери-решётке выхода на технический этаж. Парадная №2.	По мере необходимости	шт.	872,07
Замена доводчика двери металлической. Группа входных дверей. Парадная №№ 1,2,4.	По мере необходимости	шт.	7 614,91
Замена разбитых светильников и ламп светодиодных во внутриквартирных коридорах, лифтовых холлах, эвакуационных лестницах. Вандализм. Парадная №№4,6.	По мере необходимости	шт.	4 338,12
Замена участка канализационного стояка в техническом подполье после засора. Замена фасонных частей лежака	По мере необходимости	м.п.	30 004,53

