

АКТ N 56-3/2018

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"9" января 2019 г.

В связи с отсутствием в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Санкт-Петербург, Красносельское ш., дом 56, корп.3, избранного на общем собрании в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ Совета многоквартирного дома, Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Единение» (ООО УК «Единение»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гаврилова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, составлен настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем, на основании договора управления многоквартирным домом N 1/56-3/78 от 25.03.2013 г. (далее - "Договор"), оказаны услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 56, корп.3, расположенном по Красносельскому ш., а именно:

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность/кол-венный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. измерения работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание земельного участка. Уборка территории	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	ед.	564 000
Содержание помещений входящих в состав ОИ МКД. Дератизация, вывоз мусора, уборка подъездов, трубочистные работы.	По графику	ед.	4 740 521,89
Содержание и ремонт лифтов. Диагностика, страхование, тех.обслуживание лифтов в МКД.	Один раз в год/ежедневно	ед.	520 731,49
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности.	Ежемесячно	ед.	141 390,48
Эксплуатация приборов учёта холодного водоснабжения, тепловой энергии, эл. энергии	Ежедневно	ед.	245 578,25
Содержание и ремонт ПЗУ.	Ежедневно	ед.	109 344,00
Антикоррозийная защита внутрименовых труб системы холодного водоснабжения.	Ежедневно	куб.м	276 187,50
Ремонт и техническое обслуживание системы видеонаблюдения по дому	Ежедневно	ед.	240 000
Ремонт электроштитов квартирных. Устройство антивандальных саморезов. Защита от проникновений.	По мере необходимости	шт.	1 635,39
Замена замка врезного в дверях металлических мусорокамеры №3	По мере необходимости	шт.	640,07
Замена перегоревших ламп. Внутриквартирные коридоры, лифтовые холлы, эвакуационные лестницы. Парадная №1,3	По мере необходимости	шт.	8 433,51
Замена доводчика двери металлической входной. Парадная №4. Вандализм.	По мере необходимости	шт.	2 538,31
Ремонт системы ПЗУ. Замена магнита. Вандализм.	По мере необходимости	шт.	7 560,00

