

Уведомление
настоящим уведомляем о продлении срока проведения
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома, расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург,
Красносельское шоссе, дом 56, корпус 3 в очно-заочной форме
Дата окончания проведения собрания
и сбора бланков для голосования - 28.12.2018г.

Повестка общего собрания:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол.
2. Выбор счетной комиссии из председателя и секретаря общего собрания.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. О выборе управляющей организации – ООО УК «Единение» (ОГРН: 1104720000604, ИНН: 4720032606).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом между собственником и ООО УК «Единение».
6. Утверждение плана текущего ремонта многоквартирного дома на 2018/2019 годы.
7. Утверждение тарифов за работы и услуги оказываемые ООО УК «Единение» в соответствии с действующими на территории Санкт-Петербурга тарифами, утверждаемыми Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.
8. Об утверждении тарифа на дополнительную услугу: инспектор регистрационного учета (паспортист) в размере 0,21 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника.
9. Об утверждении размера целевого взноса на монтаж/модернизацию системы видеонаблюдения в размере 11,56 руб. с кв.м. общей площади помещения собственника. Монтаж/модернизация системы видеонаблюдения будет осуществляться после сбора собственниками помещений многоквартирного дома 70% от общей суммы целевого взноса.
10. Утверждение полномочий УК «Единение» определять условия и заключать договоры о передаче во временное пользование (аренду, безвозмездное пользование) общего имущества многоквартирного дома, в т.ч. для размещения рекламных конструкций, информационных вывесок, вентиляционного и иного технического оборудования, включая оборудование организаций, оказывающих услуги фиксированной и беспроводной связи, кабельного телевидения и доступа к сети интернет.
11. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.
12. Определение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах.

С информацией и материалами собрания собственники помещений могут ознакомиться на сайте ООО УК «Единение» по адресу: www.ikespb.ru.

Место приема решений по вопросам, поставленным на голосование: г.Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корпус 1 (помещение диспетчерской службы).

Инициатор собрания:
ООО УК «Единение»