

«Утверждаю»

Генеральный директор

Б.Ю. Щербаков

«24» декабря 2021г.



План работ по текущему ремонту и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Красносельское шоссе, 54 корпус 3

на 2022 год.

Системы	Составляющие	Виды работ	Объём	Период выполнения
1.Фундаменты				
	Цоколь	Окраска цоколя	47 м.кв.	Май-Июнь
	Отмостка	Частичный ремонт отмостки	13 м.кв.	Май-Июнь
2.Кровля, крыша.				
	Кровля	Ремонт и укрепление ограждений (сварка разрушенных соединений ограждения, дополнительное устройство связей с целью недопущения разрушения ограждений).	891.8	Июнь-Июль
3.Фасад.				
Строительные конструкции	Двери	Ремонт и укрепление входных, межэтажных дверей (обеспечение плотного притвора дверей, заделка щелей в дверях и дверных коробках), установка исправных скобяных изделий, очистка и покраска входных дверей металлических	12 шт. 36.14 м.кв.	Июнь
4.Места общего пользования.				
Строительные конструкции	Стены внутренние	Восстановление незначительных нарушений в отделке. Восстановление	270 м.кв.	Апрель

		внутренней отделки стен и потолков. Окраска стен помещений общего пользования. Ремонт стен (выбоины, пробоины). Ремонт межквартирных коридоров, лифтовых холлов.		
Строительные конструкции	Радиаторы в местах общего пользования	Зачистка и покраска радиаторов.	64.4 м.кв.	Апрель-май
	Лестницы	Восстановление перил, покраска лестничных решёток	486.8 м.кв.	Май-июнь