

«Утверждаю»



Генеральный директор

Б.Ю. Щербаков

«24» декабря 2021г.

План работ по текущему ремонту и содержанию общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Красносельское шоссе, 54 корпус 5

на 2022 год.

Системы	Составляющие	Виды работ	Объём	Период выполнения
1.Кровля,крыша.				
Строительные конструкции	Защитные ограждения	Зачистка, грунтовка,покраска.	157 м.п.	Июль
2.Фасад.				
Строительные конструкции	Фасад	Частичный ремонт межпанельных швов,	57 м.п.	Июнь
3.Места общего пользования.				
Строительные конструкции	Стены внутренние	Восстановление незначительных нарушений в отделке. Восстановление внутренней отделки стен и потолков. Окраска стен помещений общего пользования. Ремонт стен (выбоины, пробоины). Ремонт межквартирных коридоров, лифтовых холлов.	167 м.кв.	Июнь
	Радиаторы в местах общего пользования	Зачистка и покраска радиаторов.	20.1 м.кв.	Июнь
4.Внутридомовое инженерное оборудование и технические коммуникации.				
Инженерные коммуникации	Системы ХВС	Замена отдельных участков трубопроводов.	30 м.п.	Июль
Инженерные коммуникации	Системы ХВС	Частичная замена шаровых кранов	13 шт.	Июнь
Инженерные коммуникации	Система ГВС	Разводящая сеть	76 м.п.	Июль
Инженерные коммуникации	Система отопления	Теплоизоляция	15 м.п.	Май
8.Благоустройство				

	Ограждение газонов	Окраска газонного ограждения	98.4 м.кв.	Июль
--	--------------------	------------------------------	------------	------